Weg zur CO ₂ -Neutralität						
Verringerung der CO ₂ -Emissionen des verwalteten Immobilienbestands						
Beeinflusste SDGs	Massnahmen	Key-Performance-Indikator (KPI)	Ziele 2031	Stand am 31.12.2024	Fortschreiten [•]	
Umwelt	Energieoptimierung					
	7 BEZAHLBARE UND SAUBERE ENERGIE	Regulierung der Heizanlagen	Prozentsatz der Fläche (EBF), die von einem Energieoptimierungsvertrag (EOV) profitiert [%]	100 %	62 % (42 unterzeichnete EOV)	+15 %
	11 NACHHALTIGE STÄDTE UND GEMEINSCHAFTEN	Bereitstellung von effizienten elektrischen Geräten	Prozentsatz der besichtigten Liegenschaften [%]	100 %	50 %	+50 %
	Energiewende					
	13 MASSNAHMEN ZUM KLIMASCHUTZ	Austausch von Heizanlagen, die mit fossilen Brennstoffen betrieben werden	Prozentsatz der Fläche (EBF), die ohne fossilen Energien beheizt wird [%]	80 %	55 %	+11 %
	15 LEBEN AN LAND	Verringerung der CO ₂ -Emissionen	CO ₂ -Emissionen [kg/m ² /Jahr] (Scopes 1+2)	10kg/m ² /Jahr	12,89 kg/m ² /Jahr	-7 %
	Erzeugung erneuerbarer Energie					
		Installation von Photovoltaikanlagen	Installierte Leistung [kW]	5000 kW	2879 kW [•]	+24 %

Der Mensch im Mittelpunkt						
Zufriedenheit der Stakeholder						
Beeinflusste SDGs	Massnahmen	Key-Performance-Indikator (KPI)	Ziele 2031	Stand am 31.12.2024	Fortschreiten	
Soziales	Wohlbefinden der Mieter					
	3 GESUNDE UND WOHLERGEHENDE	Verbesserung der Quantität und Qualität der Dienstleistungen	Durchschnittliche Empfehlung für den gesamten Immobilienbestand [von 10]	7/10	6.19/10 [•]	—
	9 INDUSTRIE, INNOVATION UND INFRASTRUKTUR	Sensibilisierung der Mieter für Öko-Gesten	Prozentsatz der besichtigten Liegenschaften [%]	100 %	50 %	+50 %
	Beitrag zu einer verantwortungsbewussteren Mobilität	Prozentsatz der Parkplätze, die mit Elektroladestationen ausgestattet sind [%]	in Überarbeitung	5 % (264 Plätze, einschliesslich 47 Ladestationen)	+ 136 Plätze	

Transparenz und Langfristigkeit						
Stärkung der Unternehmensführung						
Beeinflusste SDGs	Massnahmen	Key-Performance-Indikator (KPI)	Ziele 2031	Stand am 31.12.2024	Fortschreiten	
Governance	UNGC (United Nations Global Compact)					
	8 MENSCHENWÜRDIGE ARBEIT UND WIRTSCHAFTSWACHSTUM	Jährliche Überprüfung der SDGs	Erneuerung unserer Zugehörigkeit durch einen jährlichen Nachhaltigkeitsbericht	Aktiver Beitrag zu den SDGs	Nachhaltigkeitsbericht 2023 veröffentlicht im Mai 2024	N/A
	GRESB (globaler ESG-Benchmark für Immobilienvermögen)					
	12 NACHHALTIGER KONSUM UND PRODUKTION	Verbesserung und Konsolidierung der Governance auf dem Standing Investments Benchmark	GRESB-Score [von 100]	80 Punkte	84 Punkte	+5 Punkte
	17 PARTNER-SCHAFTEN ZUR ERREICHUNG DER ZIELE	Verbesserung und Konsolidierung der Governance auf dem Development Benchmark	GRESB-Score [von 100]	95 Punkte	99 Punkte	+9 Punkte
	GRI (Global Reporting Initiative)					
	Standardisierung des jährlichen Nachhaltigkeitsberichts	Anpassung an GRI-Standards	Erhöhung der Transparenz gegenüber den Investoren	Die Informationen des Nachhaltigkeitsberichts 2022 werden gemäss den GRI-Standards 2016 mitgeteilt	N/A	

[•] Stand zum 31. März 2025.

[•] Die Umfrage wurde von Enoki Särl im Februar 2023 durchgeführt.