

COMMUNIQUÉ

Annonce événementielle selon l'art. 53 RC



Fonds immobilier Solvalor 61

Augmentation de capital prévue en octobre-novembre 2026 et dates importantes



Lausanne – Chemin de Chandieu 22

Lausanne, le 30 juillet 2026 – **Realstone SA prévoit une augmentation de capital d'environ CHF 145 millions pour le fonds Solvalor 61, avec une période de souscription du 19 octobre au 30 octobre 2026 et une libération des parts fixée au 6 novembre 2026. Les conditions pour souscrire à cette émission de nouvelles parts ainsi que son prospectus d'émission seront communiqués le 29 septembre prochain. Par ailleurs, la direction de fonds annonce les dates importantes relatives à la prochaine publication du rapport annuel.**

Cette augmentation de capital servira à financer des acquisitions déjà transférées ou sécurisées, ainsi que des projets de construction et de rénovation en cours. Les conditions de l'augmentation de capital seront annoncées lors de la publication des résultats, le 29 septembre prochain.

En outre, le dernier exercice du fonds Solvalor 61 s'étant clôturé au 30 juin 2026, les prochaines dates relatives à la publication des résultats ainsi qu'au paiement du dividende sont les suivantes:

- **Publication des résultats annuels 2025-2026:** mardi 29 septembre 2026
- **Date ex-dividende:** vendredi 2 octobre 2026
- **Païement du dividende:** mercredi 7 octobre 2026

Une photo d'immeuble est disponible à ce lien:

[Lausanne – Chemin de Chandieu 22 \(crédit photo: Sylvain Richoz\)](#)

Contacts pour les investisseurs:

Hugo Debreczeny, Realstone SA, Portfolio Manager / +41 58 262 00 41 / hugo.debreczeny@realstone.ch

Martin Keller, Realstone SA, Investor Relations Manager / +41 58 262 00 81 / martin.keller@realstone.ch

Contact pour les médias:

Mélissa Lambelet, Realstone SA, Communication Officer / +41 58 262 00 05 / melissa.lambelet@realstone.ch

DISCLAIMER Ce document et ses éventuelles annexes ont été préparés à titre d'information seulement et n'ont pas force de loi. Ils ne constituent pas une recommandation d'achat et ne doivent pas servir de base à un quelconque investissement. Pour connaître les performances passées des fonds de placement, il est recommandé de consulter les précédents rapports semestriels et annuels ainsi que les factsheets trimestrielles. Les performances historiques ne représentent pas un indicateur des performances courantes ou futures. Les données de performance ne tiennent pas compte des commissions et frais perçus lors de l'émission et du rachat des parts. Les informations contenues sur les sites web ne peuvent pas être considérées comme des conseils d'ordre juridique, fiscal ou autre. Il est vivement conseillé aux investisseurs intéressés par les fonds de consulter un spécialiste (intermédiaire financier professionnel) avant de prendre une décision de placement. La publication de documents hors de Suisse peut être soumise à certaines restrictions.