

MITTEILUNG

Ad hoc-Mitteilung nach Art. 53 KR



Immobilienfonds Solvalor 61

Geplante Kapitalerhöhung im Oktober-November 2026 und wichtige Daten



Lausanne – Chemin de Chandieu 22

Lausanne, 30. Juli 2026 – **Realstone SA plant für den Fonds Solvalor 61 eine Kapitalerhöhung von rund CHF 145 Millionen. Die Zeichnungsfrist läuft vom 19. bis zum 30. Oktober 2026. Die Liberierung der Anteile ist auf den 6. November 2026 festgelegt. Die Zeichnungsbedingungen für die neuen Anteile sowie der entsprechende Prospekt werden am 29. September 2026 bekannt gegeben. Darüber hinaus informiert die Fondsleitung über die wichtigen Termine im Zusammenhang mit der bevorstehenden Veröffentlichung des Jahresberichts.**

Diese Kapitalerhöhung dient der Finanzierung bereits abgeschlossener oder gesicherter Akquisitionen sowie laufender Bau- und Sanierungsprojekte. Die Bedingungen der Kapitalerhöhung werden am 29. September 2026 zusammen mit der Veröffentlichung der Ergebnisse des Jahresberichts bekannt gegeben.

Da das letzte Geschäftsjahr des Fonds Solvalor 61 per 30. Juni 2026 abgeschlossen wurde, gelten folgende Termine für die Veröffentlichung der Ergebnisse sowie für die Zahlung der Dividende:

- **Veröffentlichung der Jahresergebnisse 2025/26:** Dienstag, 29. September 2026
- **Ex-Dividende:** Freitag, 2. Oktober 2026
- **Dividendenzahlung:** Mittwoch, 7. Oktober 2026

Ein Bild ist unter diesem Link verfügbar:

[Lausanne – Chemin de Chandieu 22 \(Bildnachweis: Sylvain Richoz\)](#)

Ansprechpartner für Anleger:

Hugo Debreczeny, Realstone SA, Portfolio Manager / +41 58 262 00 41/ hugo.debreczeny@realstone.ch

Raffaele Cannistrà, Realstone SA, Investor Relations Manager / +41 58 262 00 36 / raffaele.cannistra@realstone.ch

Ansprechpartner für Medien:

Mélissa Lambelet, Realstone SA, Communication Officer / +41 58 262 00 05 / melissa.lambelet@realstone.ch

DISCLAIMER Diese Mitteilung ist eine Übersetzung der offiziellen französischen Fassung. Dieses Dokument und seine eventuellen Anhänge wurden nur zu Informationszwecken erstellt und sind nicht rechtsverbindlich. Sie stellen keinesfalls eine Kaufempfehlung dar und dürfen nicht als Grundlage für eine Geldanlage oder Investition betrachtet werden. Für Informationen über die vergangene Performance der Anlagefonds wird empfohlen, die vorherigen Halbjahres- und Jahresberichte sowie die vierteljährlichen Factsheets zu konsultieren. Die in der Vergangenheit erzielte Performance liefert keinen Hinweis auf die gegenwärtige oder zukünftige Performance. Die Performancedaten lassen die bei der Ausgabe und Rücknahme von Anteilen erhobenen Kommissionen und Gebühren unberücksichtigt. Die auf den Webseiten enthaltenen Angaben sind nicht als Rechts-, Steuer- oder andere Beratung zu verstehen. Investoren, die sich für die Anlagefonds interessieren, wird dringend empfohlen, eine Fachperson (professioneller Finanzintermediär) zu Rate zu ziehen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen. Die Veröffentlichung von Dokumenten ausserhalb der Schweiz kann gewissen Einschränkungen unterliegen.